



**Администрация
города Тулы**

300041, г. Тула, пл. Ленина, д. 2

post@cityadm.tula.ru

<http://www.tula.ru>

03.10.18 № 3732-му/06

На № 3732-МУ/06 от 04.09.2018

Главе муниципального образования
город Тула
Цкипури Ю.И.

Уважаемый Юрий Иванович!

В администрацию города Тулы поступило заявление Сайченкова Ю.В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:011001:708, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, рп Ленинский, ул. Мичурина, уч. № 65, «склады».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:011001:708 расположен в территориальной зоне: зона объектов транспортной инфраструктуры Т-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «склады» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу:

Приложение:

- копия заявления Сайченкова Ю.В. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.09.2018 № 71/001/003/2018-136143 на 2 л. в 1 экз.;



000877 587109

Тульская городская Дума
Дата 04.10.2018 Время 10:56
№1235/ПД;

2

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 3 л. в 1 экз.;

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

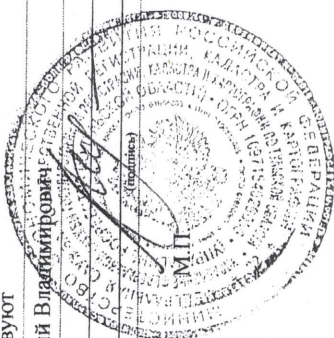
В.С. Галкин

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

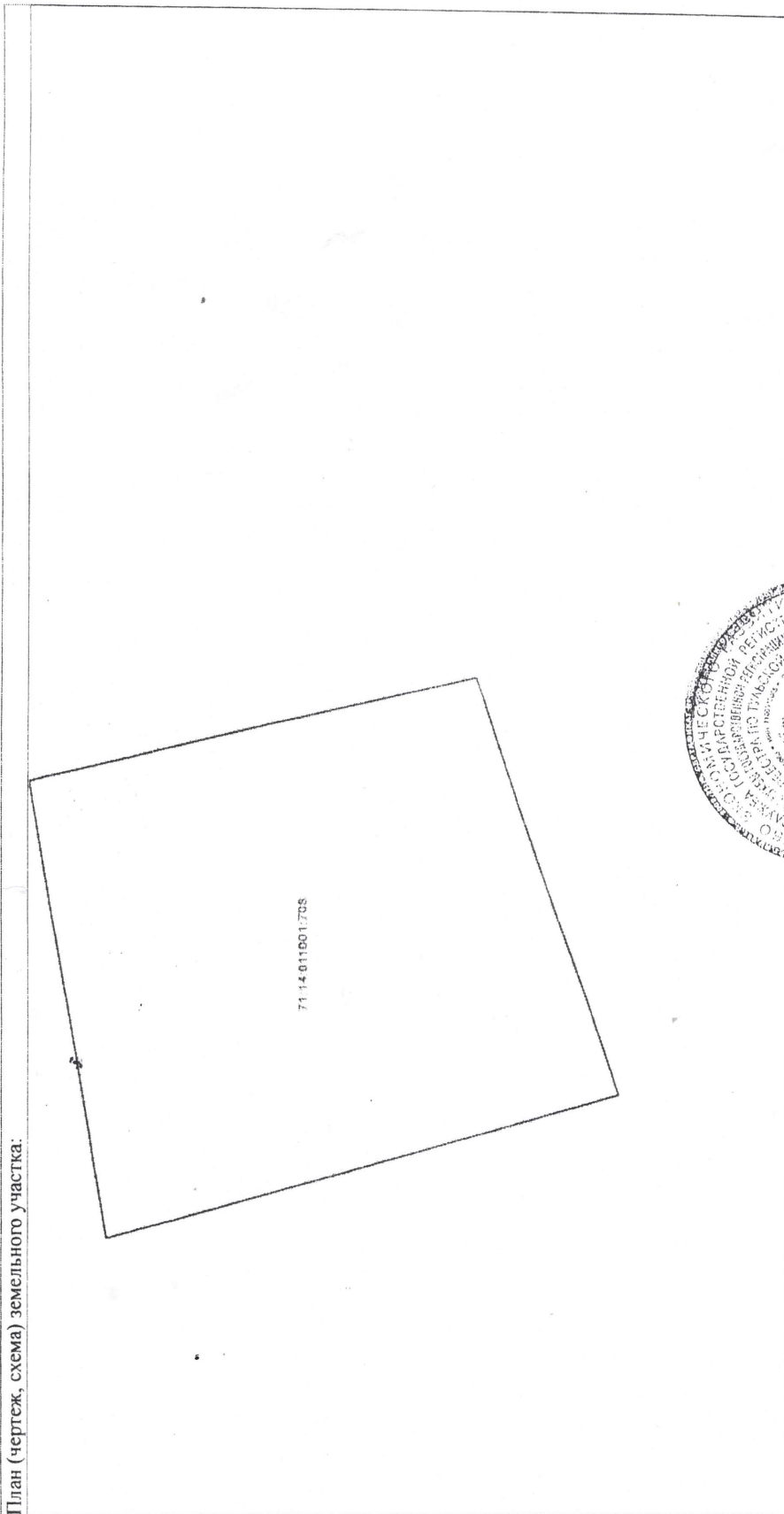
Земельный участок

Лист № <u>19.07.2018</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
		71:14:011001:708	
(вид объекта недвижимости)			

Номер кадастрового квартала:	71:14:011001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тульская область, Ленинский район, рп Ленинский
Площадь:	1853 +/- 75 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	794770.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:010405:1502
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для размещения производственных зданий, строений, сооружений
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сайченков Юрий Владимирович
	
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	
Хвалебнова С. Е. <small>(инициалы, фамилия)</small>	

Описание местоположения земельного участка

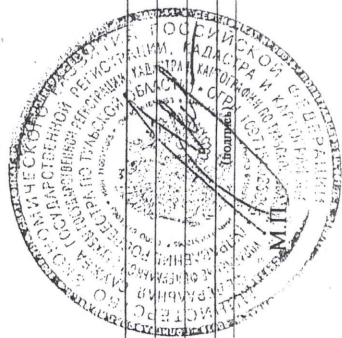
Земельный участок		
Лист № <u>19.07.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>71:14:011001:708</u>		



Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

Государственный регистратор: Хвалебонова С. Е.
(полное наименование должности) (инициалы, фамилия)



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:011001:708

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Сайченкова Юрия Владимировича (далее – Сайченков Ю.В.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.09.2018 № 71/001/003/2018-136143 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:14:011001:708, правообладатель: Сайченков Ю.В., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:14:011001:708-71/001/2018-5 от 19.07.2018);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:011001:708);

заклучения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:011001:708 (код @86436),

площадью 1853 кв.м, местоположение которого: Тульская область, Ленинский район, рп Ленинский (категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; территориальная зона: зона объектов транспортной инфраструктуры Т-1): «склады».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов